

Pan

Sebastian Mamzer

Radny Rady Miejskiej

w Kamieniu Pomorskim

dotyczy: Interpelacji z dnia 25 marca 2025 roku w sprawie adaptacji budynku Pałacu Biskupiego

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną na sesji w dniu 25 marca 2025 roku dotyczącą adaptacji budynku Pałacu Biskupiego na potrzeby utworzenia Kamieńskiego Domu Kultury informuję, że adaptacja Pałacu Biskupiego na potrzeby utworzenia Kamieńskiego Domu Kultury obecnie jest w fazie projektowej. Termin wykonania prac zostanie ustalony po otrzymaniu kompletnej dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę, na etapie procedury postępowania zakupowego.

W zakresie projektu planuje się:

- w zakresie zagospodarowania terenu - utwardzenie terenu w celu remontu istniejących dojazdów i ścieżek komunikacyjnych oraz wprowadzenie nowych dojazdów i ścieżek komunikacyjnych, w tym zapewnieniu dojazdu do budynku i terenu zewnętrznego dla osób o szczególnych potrzebach,
- w zakresie przebudowy budynku - kompleksową przebudowę istniejącego układu komunikacyjnego oraz przystosowanie całego budynku do nowej funkcji, tj. Domu Kultury, pomieszczenia piwnicy przeznaczono na cele magazynowe, techniczne (projektowane pomieszczenie kotłowni gazowej),
- adaptację poddasza na cele użytkowe na potrzeby działalności Domu Kultury - w piwnicy zostanie urządzona pracownia wypalania gliny, na parterze i pierwszym piętrze będą się znajdować pomieszczenia służbowe oraz sale zajęć,
- obsługa komunikacyjna zostanie uzupełniona o windę osobową,
- przebudowa zakłada również renowację istniejących schodów głównych w budynku, renowację drzwi wejściowych od strony południowo-wschodniej, renowację drzwi wewnętrznych oraz renowację okien witrażowych, pozostałe elementy zostaną wymienione na nowe, dotyczy to nowoprojektowanych drzwi wejściowych i okien,

- w budynku zaprojektowano wentylację mechaniczno-nawiewną z odzyskiem ciepła z wbudowaną klimatyzacją, system sygnalizacji pożaru, nowe instalacje elektryczne i teletechniczne, nowe instalacje grzewcze na czynnik wodny oraz oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne budynku.

W załączeniu przesyłam kserokopię umowy dzierżawy zawartej 17 czerwca 2024 r. pomiędzy Parafią Rzymsko-Katolicką p.w. Świętego Ottona w Kamieniu Pomorskim a Gminą Kamień Pomorski.

BURMISTRZ

Stanisław Kuryłło