

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres 15 lat  
nieruchomości będącej własnością Gminy Kamień Pomorski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 15 lat lokalu użytkowego o powierzchni 92,60 m<sup>2</sup> znajdującego się w piwnicy budynku Ratusza przy ulicy Stary Rynek 1 w Kamieniu Pomorskim oraz części działki nr 21 o powierzchni 237 m<sup>2</sup> (plac przy Ratuszu), obręb ewidencyjny nr 3 miasta Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00008543/9. Nieruchomości te zostały uwidocznione odpowiednio na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

**BURMISTRZ**  
  
**Stanisław Kurytło**

Sporządził:

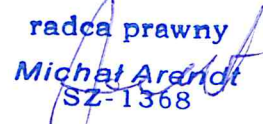
**INSPEKTOR**  
  
**Mariusz Owczarzak**

Zaakceptował:

1. Kierownik Referatu

**KIEROWNIK REFERATU**  
  
**Małgorzata Jeglińska**

2. Radca Prawny

**radca prawny**  
  
**Michał Arandt**  
SZ-1368

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oddanie w najem nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może być dokonywane wyłącznie za zgodą rady gminy; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Lokal użytkowy wraz z częścią działki, o których mowa w uchwale, planuje się przeznaczyć do oddania w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym wraz z ogródkiem restauracyjnym.

