

**UCHWAŁA NR XXIV/331/26  
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 26 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej obiektem wiaty ogrodowej, nietrwale związanej z gruntem, oznaczonej jako działka nr 100/6 o powierzchni 180 m<sup>2</sup> obręb ewidencyjny nr 3 miasta Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00008408/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej

*Anna Kowalska*  
Anna Kowalska

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod rekreację.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.