

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia .....maj 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony zabudowaną działkę nr 63/13 o powierzchni 21 m<sup>2</sup> obręb ewidencyjny nr 3 miasta Kamień Pomorski, położonej przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie w Kamieniu Pomorskim dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00011495/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wnioskodawca:**

**BURMISTRZ**  
  
**Stanisław Kuryłło**

**Sporządził:**

**INSPEKTOR**  
  
**Mariusz Owczarzak**

**Zaakceptował:**

1. Kierownik Referatu

**KIEROWNIK REFERATU**  
  
**Małgorzata Jeglińska**

2. Radca Prawny

**radca prawny**  
  
**Michał Arendt**

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony dotychczasowemu najemcy z przeznaczeniem pod garaż

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

