

**UCHWAŁA NR XXIII/305/26
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 24 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 29 lat działki nr 28/16 o powierzchni 2.1464 ha obręb ewidencyjny Mokrawica, gmina Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00020493/3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Kowalska

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w dzierżawę na okres 29 lat z przeznaczeniem pod lokalizację biogazowni.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

