

**UCHWAŁA NR XXII/289/26**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 20 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy dzierżawy**

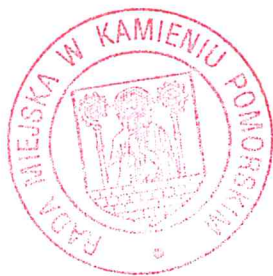
Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Kamień Pomorski, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1/16 o powierzchni 327 m<sup>2</sup>;
- 2) część działki nr 2/5 o powierzchni 882 m<sup>2</sup>;
- 3) część działki nr 124/2 o powierzchni 14 m<sup>2</sup>;
- 4) działka nr 1/18 o powierzchni 5 m<sup>2</sup>.

dla których Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgi wieczyste o numerze SZ1K/00044607/0 uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1-4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Kowalska

## **Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w dzierżawę na okres 10 lat dotychczasowemu dzierżawcy z przeznaczeniem na działalność wypoczynkowo-rekreacyjną (miejsce do cumowania jednostek pływających.)

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

