

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM

z dniamarzec 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony zabudowanej części działki nr 297/6 o powierzchni 21 m² obręb ewidencyjny nr 2 Kamień Pomorski, położonej na Placu Garażowym w Kamieniu Pomorskim dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00012221/7.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

BURMISTRZ
Stanisław Kuryllo

Sporządził:

Zaakceptował:

1. Kierownik Referatu

2. Radca Prawny

radca prawny
Michał Andrzej

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony dotychczasowemu najemcy z przeznaczeniem pod garaż.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

