

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia ..... listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części niezabudowanej działki nr 224/115 o powierzchni 279 m<sup>2</sup> obręb ewidencyjny Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00013169/1, uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wnioskodawca:**

**BURMISTRZ**  
  
**Stanisław Kurytło**

**Sporządził:**

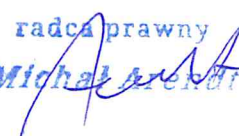
**PODINSPEKTOR**  
  
**Mariusz Owczarzak**

**Zaakceptował:**

1. Kierownik Referatu

**KIEROWNIK REFERATU**  
  
**Maja Magneska**

2. Radca Prawny

**radca prawny**  
  
**Michał Arndt**

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działkę wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod rekreację.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

**Mapa poglądowa**  
**skala 1 : 500**

Załącznik nr 1 do Uchwały  
Rady Miejskiej Kamienia Pomorskiego  
nr.....z dnia .....listopada 2025 roku

