

UCHWAŁA NR XVI/201/25
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 30 września 2025 r.

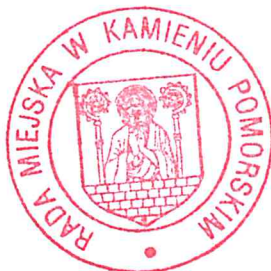
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

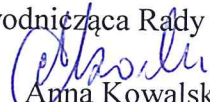
§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres 7 miesięcy części budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Kamieniu Pomorskim przy ulicy Wolińskiej nr 9 położonego na działce nr 55/2 obręb ewidencyjny nr 6 miasta Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00017366/0, stanowiącej pomieszczenie na pierwszym piętrze budynku o powierzchni użytkowej 10 m², uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej


Anna Kowalska

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Nieruchomość wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na okres 7 miesięcy z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – prowadzenie sklepu szkolnego w Szkole podstawowej nr 2 w Kamieniu Pomorskim.

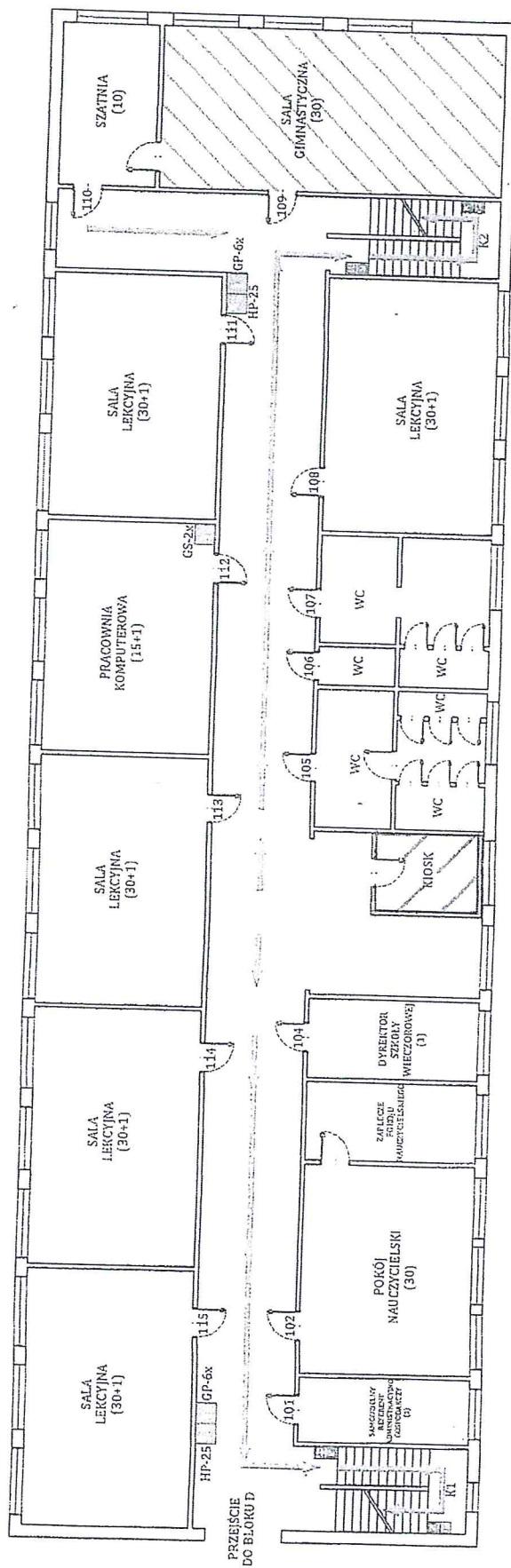
Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Załącznik nr 1

Plan ewakuacji I Piętra bloku A
budynku Szkoły Podstawowej nr 2
w Kamieniu Pomorskim

LEGENDA		ZAAŁĄCZNIK 6c	
	Gaśnica		Wyjście ewakuacyjne
	Główny wyłącznik prądu		Drzwi ewakuacyjne
	Hydrant wewnętrzny		Kierunek do wyjścia ewakuacyjnego z sedł
	Drzwi przeciwpożarowe		Kierunek do wyjścia ewakuacyjnego z pomieszczenia
	Główny zawór wody		Kierunek ewakuacji
		(XX)	Maksymalna liczba osób w pomieszczeniu

Parametry podstawowe eksploatacji			
palmich wog. Ewakuacja w wyjątku			
L. p.	Rodzaj interwenta	Temperatura zapalenia	Stosunek
	Temperatura	Temperatura	Stosunek
1	Temperatura	Temperatura	Stosunek
2	Temperatura	Temperatura	Stosunek
3	Temperatura	Temperatura	Stosunek
4	Temperatura	Temperatura	Stosunek
5	Temperatura	Temperatura	Stosunek
6	Temperatura	Temperatura	Stosunek



1. Kondygnacja - I Piętro
2. Kategoria zagrożenia ludzi - ZL III
3. Liczba osób na kondygnacji - 203
4. Powierzchnia użytkowa - 579 m²
5. Strefy pożarowe - 1

**W PRZYPADKU ZAUGRAŻENIA POŻARU LUB INNEGO ZAGROŻENIA
POWIADOMY OSOBY BEZPOŚREDNIO ZAGROŻONE
POWIADOMIENIEM STRAŻY POŻAR, POLICJI, I T.D.
Ratownicy poddają osobę, która nie może się
coś zrobić, zagrożenie, błąd
Zadzwoń na telefon 112 lub 999, gdzie wygaszają pożar, Policja
JESLI DZWOŹYŚZ ALARM, RATOWNIK WYDYMKAŁBY WYJŚCIE
JESLI INTUJĄ ZAGROŻENIE DLA RATOWANIA MIENIA
NIE GOSPODARSTWA, POWAŻNIEJ**

FIREFLAMIS usługi wypożyczeń ul. Długości 2, 25-300 Gdansk tel. +48 52 652 659 fax +48 52 654 924 Dział Wypożyczalni Dzielnica Handlowa	Temat: INSTRUKCJA BEPZECZENSTWA POŻAROWEGO	Branża: OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA
Objekt: Szkoła Podsiuwowa nr 2 ul. Leona Teligi w Kamieńcu Pomorskim		