

**UCHWAŁA NR XIII/162/25**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

**z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy najmu**

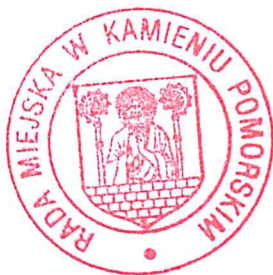
Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony części działek położonych w obrębie ewidencyjnym Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 224/110 o powierzchni 206 m<sup>2</sup> obręb ewidencyjny Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00019250/8, uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) część działki nr 224/115 o powierzchni 188 m<sup>2</sup> obręb ewidencyjny Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/00013169/1, uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej

*Anna Kowalska*  
Anna Kowalska

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Działki wymienione w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony dotychczasowemu najemcy z przeznaczeniem pod rekreację.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.



Kamień Pomorski - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 300

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/162/25  
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 26 czerwca 2025 r.

