

**UCHWAŁA NR XIII/160/25
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony zabudowanej części nieruchomości oznaczonej jako działka numer 297/13 o powierzchni 21 m² obręb ewidencyjny nr 2 miasta Kamień Pomorski, położonej w Kamieniu Pomorskim przy Placu Garażowym, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1K/000012227/9 uwidocznionej na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Kowalska

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Nieruchomość wymienioną w uchwale planuje się oddać w najem na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod garaż.

Proponuje się, by Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.



Kamień Pomorski - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 300

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/160/25
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
z dnia 26 czerwca 2025 r.

