

BURMISTRZ

KAMIENIA POMORSKIEGO

Kamień Pomorski, dnia 14 lutego 2020 r.

O.0003.6.2020.SK

Monika Kosińska
Radna Rady Miejskiej
w Kamieniu Pomorskim

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną na XIV sesji Rady Miejskiej w dniu 31 stycznia 2020 r. dot. przejęcia budynku Dworca PKP informuję, że przedmiotem przekazania na rzecz Gminy Kamień Pomorski przez spółkę Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie miałyby być prawo użytkowania wieczystego gruntu - działki nr 3/22 o pow. 0,1083 ha obręb ewidencyjny nr 7 miasta Kamień Pomorski, stanowiącej własność Skarbu Państwa, wraz z prawem własności budynku niemieszkalnego (budynek dworca kolejowego) o pow. użytkowej 631,67 m², w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” („Mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu”).

Gmina Kamień Pomorski pismem z dnia 30 kwietnia 2015 r. potwierdziła wolę nabycia ww. nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca kolejowego i złożyła prośbę o podjęcie działań zmierzających do przekazania nieruchomości na rzecz Gminy.

Spółka PKP S.A. ustanowiła we wrześniu 2015 r. na prawie użytkowania wieczystego oraz na prawie własności budynku prawo użytkowania na rzecz spółki PKP PLK S.A. z siedzibą w Warszawie (PKP PLK ma prawo do używania części budynku).

Do uzgodnienia pozostaje kwestia znajdujących się na nieruchomości sieci infrastruktury technicznej należących do innych spółek (według informacji uzyskanych od spółki PKP S.A. kable spółki TK TELEKOM Sp. z o.o. nie zostały zinwentaryzowane), weryfikacja umów najmu zawartych przez spółkę PKP S.A., uzgodnienie treści protokołu uzgodnień.

Zgodnie z informacją z sierpnia 2017 r. uzyskaną telefonicznie od pracownika spółki PKP S.A. nie ma postępu w sprawie przekazania dworca kolejowego na rzecz Gminy.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Stanisław Kurytło