

BURMISTRZ

KAMIENIA POMORSKIEGO

Kamień Pomorski, 13 października 2022 r.

O.0003.25.2022.GP

Monika Kosińska
Radna Rady Miejskiej
w Kamieniu Pomorskim

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą przekazania pomieszczeń biblioteki na biura dla Referatu Oświaty, Kultury i Sportu informuję:

Na podjęcie decyzji o zaadaptowaniu pomieszczeń Biblioteki na biura Urzędu Miejskiego wpływ miały następujące czynniki:

- względy ekonomiczne (koszty wynajmu i utrzymania dotychczasowych pomieszczeń biurowych),
- racjonalne wykorzystanie zajmowanych pomieszczeń w nieruchomościach stanowiących własność Gminy,
- zapewnienie właściwych warunków pracy pracowników Referatu Oświaty, Kultury i Sportu.

Ze względu na niewystarczającą powierzchnię budynku Ratusza Miejskiego, biura Referatu Oświaty, Kultury i Sportu Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim obecnie znajdują się w pomieszczeniach wynajmowanych od Kamieńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w budynku przy ul. Kopernika 26. Dotychczasowe koszty utrzymania tych pomieszczeń wynosiły około 21 700 zł rocznie. Jednak wzrost kosztów energii i ogrzewania spowodował gwałtowny wzrost ceny wynajmu, która na chwilę obecną wynosi 57 640 zł rocznie. Niestety nieunikniony jest dalszy wzrost kosztów utrzymania ze względu na prognozy cen gazu i energii elektrycznej w 2023 r., szacowany na kilkaset procent.

Polityka finansowa gminy powinna zmierzać do optymalizacji wydatkowania środków publicznych. Jedną z metod takiej optymalizacji jest zmniejszanie wydatków bieżących poprzez obniżenie kosztów utrzymania jednostek organizacyjnych. Oczywiście nie powinno to prowadzić do pogorszenia jakości świadczonych usług.

Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna zlokalizowana jest w kompleksie budynków przy ul. Wolińskiej 9, stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski. Powierzchnia wykorzystywana przez Bibliotekę wynosi 1004,5 m². Aktualnie przygotowywana jest dokumentacja techniczna w celu przeznaczenia dwóch najmniej obciążonych działalnością Biblioteki pomieszczeń o powierzchni ok. 107,00 m², na cele biurowe. Podyktowane jest to koniecznością optymalnego wykorzystania pomieszczeń budynków należących do Gminy, przy bardzo wysokim wzroście kosztów utrzymania. Zarząd Powiatu Kamieńskiego nie wypowiadał się na temat zmniejszenia powierzchni Biblioteki.

W mojej ocenie przeniesienie Referatu Oświaty, Kultury i Sportu Urzędu Miejskiego do wskazanych pomieszczeń bibliotecznych nie wpłynie negatywnie na realizację zadań statutowych Biblioteki. Pomieszczenia, które mają zmienić swoje przeznaczenie

nie są wykorzystywane do gromadzenia księgozbioru, w ostatnim czasie wykorzystywane były jedynie okazjonalnie. W jednym z pomieszczeń zgromadzony jest zbiór płyt analogowych, który może zostać przeniesiony do innych pomieszczeń bibliotecznych.

Zaadaptowanie pomieszczeń dotychczas użytkowanych przez Bibliotekę na pomieszczenia biurowe nie ograniczy możliwości działania Biblioteki. Już w 2017 roku podjęto czynności zmierzające do zwiększenia dostępności zbiorów bibliotecznych dla mieszkańców centrum Kamienia Pomorskiego, przekazując do dyspozycji Biblioteki pomieszczenie na parterze budynku Szkoły Podstawowej Nr 1.

Czynności zmierzające do przekształcenia pomieszczeń bibliotecznych na biura zostały podjęte już na początku tego roku. Wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w kwietniu 2022 roku wystosowano zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń bibliotecznych na pomieszczenia biurowe wraz z ich przebudową wewnątrz budynku SP nr 2 w Kamieniu Pomorskim wraz z przebudową wejścia do budynku szkoły i przebudową w.c.”, wybrano ofertę i w dniu 11 maja 2022 roku podpisano umowę. Decyzja o pozwoleniu na budowę została wydana 19 września 2022 r.

Zaplanowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na ograniczenie możliwości działalności Biblioteki i nie stoi w sprzeczności z dobrem mieszkańców Kamienia Pomorskiego i Powiatu Kamieńskiego.

Obecnie nie jest rozważana inna lokalizacja dla biur Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Pomorskim. Koszty wynajmu i utrzymania pomieszczeń biurowych również uległy zmianie i będą musiały być ponoszone.

BURMISTRZ
Stanisław Kuryłło